



AGIR POUR LE LOGEMENT  
Chambre du  
GRAND PARIS

COMMUNIQUE DE PRESSE

Didier Camandona, Président de la FNAIM du Grand Paris :  
**« Alors que débute le temps de l'inaction politique, la FNAIM du Grand Paris appelle à l'action en faveur d'une gouvernance claire du logement en Ile de France. »**

Paris, le 18 octobre 2016 – A l'occasion de l'Assemblée générale de la FNAIM du Grand Paris qui se tiendra jeudi 20 octobre, Didier Camandona, son président en appelle à l'action et ne pas se satisfaire d'une situation figée et précaire :

*« Dans un contexte de profondes inquiétudes et incertitudes politiques et économiques, la conjoncture immobilière a souri et le marché de la transaction est reparti en Ile de France depuis une année. Ceci s'explique en grande partie par des taux d'intérêt historiquement bas qui ont recréés des acquéreurs de plus de 20% par rapport à 2012. En tant qu'organisation patronale, nous nous devons de construire une vision et une espérance pour faire en sorte que cette embellie soit durable et ne s'effectue ni au détriment de nos concitoyens, ni des professionnels de l'immobilier », déclare Didier Camandona.*

*« Alors que nous entrons dans une période électorale où on a coutume de penser que tout est figé, la FNAIM du Grand Paris réitère la nécessité de parvenir rapidement à une gouvernance claire du logement. Aujourd'hui éclatée entre les mairies, les intercommunalités, le Conseil régional et la métropole du Grand Paris, la gouvernance doit être rééquilibrée par un Etat redevenu fort et engagé pour réguler les politiques publiques dans notre région. »*

*« Pour les professionnels de l'immobilier, cela signifie aussi de tourner la page des combats du passé et de nous projeter vers l'avenir. Il apparaît essentiel d'appréhender les mutations qui affectent le marché de l'immobilier, pour s'y préparer et s'adapter. »*

Didier Camandona conclut : *« C'est non seulement le secteur immobilier mais la société dans son ensemble qui évolue, et par là-même l'attractivité de la région, son rayonnement à l'international et sa compétitivité. Avec 1,8 millions de franciliens vivants sous le seuil de pauvreté, nous ne pouvons nous permettre une période d'inaction. D'ici 15 ans, grâce au Grand Paris et à son réseau de transport et ses logements, le Francilien vivra dans un environnement qui n'aura plus rien à voir avec celui d'aujourd'hui. »*

**L'Assemblée Générale de la FNAIM du Grand Paris se tiendra le 20 octobre.** A cette occasion, deux personnalités politiques de renom viendront apporter leur éclairage sur ces questions :

- M. Hubert VEDRINE, ancien Ministre des affaires étrangères, Consultant international, interviendra sur le thème **« La France face à un monde imprévisible ? »**,
- M. Pierre-Yves BOURNAZEL, Conseiller de Paris, Conseiller régional d'Ile-de-France, Délégué spécial auprès de la Présidente, chargé des Jeux Olympiques 2024 sur **« Jeux Olympiques 2024 : les enjeux économiques pour la Région francilienne »**.

Didier Camandona le rappelle : *« La réalisation des JO en 2024 est une opportunité exceptionnelle qui mérite une mobilisation de tous, des politiques, mais également de tous les franciliens. L'image de notre pays et de la région en a bien besoin après tous les événements que nous avons vécus. »*

#### **A propos de la FNAIM du Grand Paris**

L'organisation syndicale représente en Ile-de-France, hors Seine et Marne, 1 400 professionnels de l'immobilier qui gèrent 2 000 cabinets et succursales, soit un chiffre d'affaires de plus d'un milliard d'euros. La Chambre est spécialisée dans 13 métiers différents de la transaction, de la gestion, de l'expertise et du conseil. Trois de ces métiers sont règlementés par l'Etat, il s'agit de la transaction, de l'administration de biens et des syndics de copropriété. Dotée de nombreux outils d'analyse, la FNAIM du Grand Paris est une référence incontestée en matière d'informations, d'études économiques et d'informations juridiques sur les marchés immobiliers. La Chambre est membre du CESER Ile de France, du Comité Régional Ile de France présidé par le Préfet de Région et membre de l'Observatoire du logement autour des gares de la Société du Grand Paris.

Site Internet : <http://lamaisondelimmobilier.org/>

Twitter : @fnaimidf

Contact presse: Gaëlle GUSE – 01 55 30 70 93 – [gaelle.guse@grayling.com](mailto:gaelle.guse@grayling.com)